



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO		GESTOR	PROGRAMA		AÇÃO / MODALIDADE PLANEJAMENTO URBANO		OBJETO REFORMA ESCOLA SÃO JOSÉ OPERÁRIO					
PROPONENTE / TOMADOR MUNICIPIO			MUNICÍPIO / UF TUCUNDUVA RS		LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA SANTA ROSA 520		APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DA ESCOLA SÃO JOSÉ OPERÁRIO					
DATA BASE jul-22		DESON. Sim	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS		DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA DA ESCOLA SÃO JOSÉ OPERÁRIO			BDI 1 27.15%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DA ESCOLA SÃO JOSÉ OPERÁRIO									
									489.393,57
1.			REFORMA DA QUADRA ESPORTIVA					-	390.590,21
1.1.			PINTURA DA QUADRA ESPORTIVA					-	85.228,16
1.1.1.	SINAPI	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	330,26	8,99	BDI 1	11,43	3.774,87
1.1.2.	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	687,12	60,18	BDI 1	76,52	52.578,42
1.1.3.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	814,94	18,05	BDI 1	22,95	18.702,87
1.1.4.	COTAÇÃO	01	LOCAÇÃO DE PLATAFORMA ELEVATÓRIA, TIPO TESOURA, ALTURA MÍNIMA DE 10M, PARA SERVIÇOS EM ALTURA	MÊS	2,00	4.000,00	BDI 1	5.086,00	10.172,00
1.2.			RESTAURAÇÃO DO PISO DA QUADRA ESPORTIVA					-	94.282,48
1.2.1.	COMPOSIÇÃO	09	APICOAMENTO MANUAL P/mm	M3	1,22	113,44	BDI 1	144,24	175,97
1.2.2.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	1.558,48	1,65	BDI 1	2,10	3.272,81
1.2.3.	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	10,85	98,43	BDI 1	125,15	1.357,88
1.2.4.	SINAPI-I	7155	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	687,12	27,34	BDI 1	34,76	23.884,29
1.2.5.	SINAPI	87700	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 6CM. AF_07/2021	M2	687,12	48,15	BDI 1	61,22	42.065,49
1.2.6.	SINAPI	101748	PREPARO DE CONTRAPISO COM POLITRIZ. AF_09/2020	M2	1.558,48	2,88	BDI 1	3,66	5.704,04
1.2.7.	SINAPI	97114	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M	406,10	0,31	BDI 1	0,39	158,38
1.2.8.	SINAPI-I	142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	406,10	34,10	BDI 1	43,36	17.608,50
1.2.9.	SINAPI-I	44073	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA DENSIDADE 10 MM, CINZA	M	52,00	0,83	BDI 1	1,06	55,12
1.3.			CAPA EXTERNA DA QUADRA ESPORTIVA					-	24.607,22
1.3.1.	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	7,30	98,43	BDI 1	125,15	913,60
1.3.2.	SINAPI	88476	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESURA 2CM. AF_07/2021	M2	814,94	20,29	BDI 1	25,80	21.025,45
1.3.3.	SINAPI	97114	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M	374,85	0,31	BDI 1	0,39	146,19
1.3.4.	SINAPI-I	44073	TARUGO DELIMITADOR DE PROFUNDIDADE EM ESPUMA DE POLIETILENO DE BAIXA DENSIDADE 10 MM, CINZA	M	374,85	0,83	BDI 1	1,06	397,34
1.3.5.	SINAPI-I	142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	49,00	34,10	BDI 1	43,36	2.124,64
1.4.			SERVIÇOS DIVERSOS					-	36.765,72
1.4.1.	COMPOSIÇÃO	06	SUBSTITUIÇÃO DE TELA DE ALAMBRADO COM TELA DE ARAME	M2	372,00	45,01	BDI 1	57,23	21.289,56
1.4.2.	SINAPI	103769	PAR DE TABELAS DE BASQUETE DE COMPENSADO NAVAL, COM AROS E REDES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	1,00	5.584,27	BDI 1	7.100,40	7.100,40
1.4.3.	SINAPI-I	25398	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	UN	1,00	6.587,31	BDI 1	8.375,76	8.375,76

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.5.			PINTURA DA ESTRUTURA					-	138.054,39
1.5.1.	COMPOSIÇÃO	05	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA. 2 DEMÃOS. AF_04/2017	M2	2.712,80	40,02	BDI 1	50,89	138.054,39
1.6.			PINTURA MURO					-	1.683,13
1.6.1.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	87,39	15,15	BDI 1	19,26	1.683,13
1.7.			PINTURA E REFORMA BANHEIROS QUADRA					-	3.178,64
1.7.1.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	137,90	15,15	BDI 1	19,26	2.655,95
1.7.2.	COMPOSIÇÃO	01	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM METAL, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	14,64	14,29	BDI 1	18,17	266,01
1.7.3.	COMPOSIÇÃO	04	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM, INCLUSIVE REMOÇÃO DO VIDRO EXISTENTE	M2	1,44	140,19	BDI 1	178,25	256,68
1.8.			INSTALAÇÃO DE CALHA					-	6.790,47
1.8.1.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	39,30	109,82	BDI 1	139,64	5.487,85
1.8.2.	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	9,60	106,72	BDI 1	135,69	1.302,62
2.			PINTURA ESCOLA SÃO JOSÉ ESPERÁRIO					-	98.803,36
2.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	3.454,33
2.1.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	1.644,92	1,65	BDI 1	2,10	3.454,33
2.2.			ÁREA EXTERNA					-	38.606,33
2.2.1.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	691,46	15,15	BDI 1	19,26	13.317,52
2.2.2.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	163,52	13,62	BDI 1	17,32	2.832,17
2.2.3.	SINAPI	100759	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	M2	35,33	42,35	BDI 1	53,85	1.902,52
2.2.4.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	557,30	18,05	BDI 1	22,95	12.790,04
2.2.5.	COMPOSIÇÃO	08	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM METAL, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M²	16,67	14,22	BDI 1	18,08	301,39
2.2.6.	COMPOSIÇÃO	02	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	136,93	42,86	BDI 1	54,50	7.462,69
2.3.			ÁREA INTERNA					-	51.151,80
2.3.1.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1.404,49	15,15	BDI 1	19,26	27.050,48
2.3.2.	COMPOSIÇÃO	03	TRATAMENTO DE UMIDADE ASCENDENTE NAS SUPERFÍCIES DAS PAREDES	M2	223,45	84,83	BDI 1	107,86	24.101,32
2.4.			PINTURAS DE PORTAS E JANELAS					-	2.099,00
2.4.1.	COMPOSIÇÃO	01	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM METAL, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	101,19	14,29	BDI 1	18,17	1.838,62
2.4.2.	COMPOSIÇÃO	01	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM METAL, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	14,33	14,29	BDI 1	18,17	260,38
2.5.			REFORMA					-	3.491,90
2.5.1.	COMPOSIÇÃO	04	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM, INCLUSIVE REMOÇÃO DO VIDRO EXISTENTE	M2	0,40	140,19	BDI 1	178,25	71,30
2.5.2.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	32,25	49,14	BDI 1	62,48	2.014,98
2.5.3.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	35,25	2,78	BDI 1	3,53	124,43
2.5.4.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,26	799,70	BDI 1	1.016,82	1.281,19

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

TUCUNDUVA RS

Local

13 de dezembro de 2022

Data

Nome: CRISTIAN SCHENDEL

Título: ENG CIVIL

CREA/CAU 195387RS

ART/RRT:

Nome:

Título:

CREA/CAU

ART/RRT: